



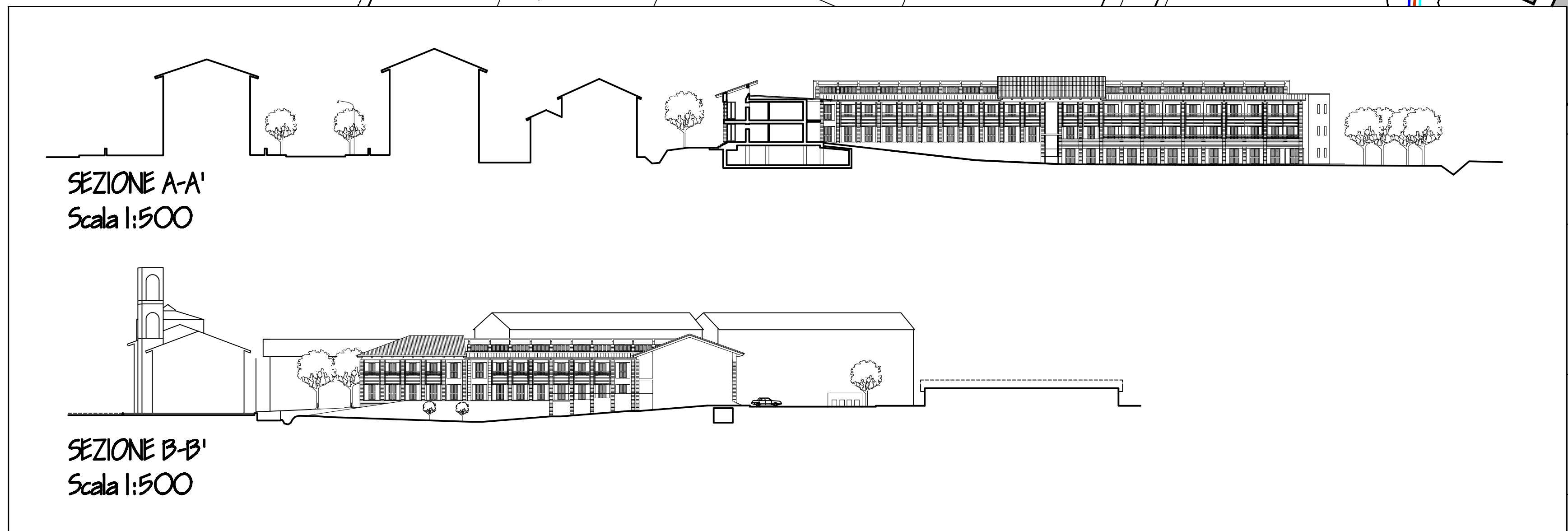
LEGENDA

CARATTERISTICA DELLE SUPERFICI

- PAVIMENTAZIONE CARRABILE DRENANTE REALIZZATA CON MASSELLI IN C.L.S. SPESSORE CM 8, DOTATI DI DISTANZIALI IN GRADO DI ASSICURARE UNA SUPERFICIE DRENANTE DEL 35% CIRCA.
- PAVIMENTAZIONE PERCORSI CICLOPEDONALI REALIZZATA CON MASSELLI IN C.L.S. SPESSORE CM 6, CON GIUNTI INFERIORI A MM 5 E CARATTERISTICHE CONFORMI AL D.M. 236/89
- TAPPETO ERBOSO IN VARIETA' LOCALI DA ERBAIO (AVENA BIONDA, LOGGIO PERENNE, TRIFOGLIO PRATENSE, ERBA MEDICA)
- PAVIMENTAZIONE CARRABILE IN GRIGLIATO ERBOSO FORMATO DA PIASTRE IN C.L.S. TRAFORATE, DI SPESSORE CM 10, IN GRADO DI GARANTIRE UNA SUPERFICIE DRENANTE DEL 45% CIRCA E UN ADEGUATO STRATO DI RADICAMENTO DEL TAPPETO ERBOSO.

DESTINAZIONE E PERCEZIONE DEGLI SPAZI

- SPAZIO PRIVATO
- SPAZIO SEMI-PRIVATO
- SPAZIO SEMI-PUBBLICO (PARCO AGRICOLO-ECOLOGICO)
- SPAZIO PUBBLICO
- ALLACCIAMENTO ALLA RETE FOGNARIA
- ALLACCIAMENTO ALLA RETE GAS A BASSA PRESSIONE
- ALLACCIAMENTO ALL'ACQUEDOTTO PUBBLICO
- CONDOTTA RETE FOGNARIA
- CONDOTTA GAS A BASSA PRESSIONE
- CONDOTTA ACQUEDOTTO PUBBLICO



IL COMPLESSO RESIDENZIALE VIENE COLLOCATO SUI MARGINI NORD E OVEST DEL LOTTO PER DESTINARE LA MAGGIORE SUPERFICIE DISPONIBILE A PARCO AGRICOLO-ECOLOGICO. I DUE FILARI A FRUTTETO VENGONO MANTENUTI QUASI INTEGRALMENTE SECONDO QUANTO RICHIESTO AL PUNTO 6 DEL VERBALE DELLA RIUNIONE DEL 09/08/2006. ①

LE SPONDE DELLA ROGGIA LUNGO LA VIA S. CROCE SONO RINATURALIZZATE CON LA MESSA A DIMORA DI ARBUSTI, ALBERI DI MEDIO FUSTO E DI RECINZIONI IN LEGNO. ②

LA BOSCAGLIA CHE CARATTERIZZA LE SPONDE DELLA ROGGIA AD EST DEL LOTTO DI INTERVENTO VIENE INCREMENTATA CON MESSA A DIMORA DI ALBERI DI ALTO FUSTO (ROBINIE, ACERI, ROVERELLE) CON FUNZIONE DI SCHERMO SOLARE NEI CONFRONTI DELL'EDIFICIO IN PROGETTO. ③

LA VECCHIA RUOTA DEL MULINO VA CONSERVATA QUALE TESTIMONIANZA DELL'ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE ED E' VALORIZZATA NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RINATURALIZZAZIONE DELLA FRANGIA A MARGINE DEL NUOVO COMPLESSO RESIDENZIALE. ④

L'INTERVENTO IN PROGETTO RIPROPONE L'IDEA CHE LA CORTINA EDIFICATA PARTECIPÌ ALLA DEFINIZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO QUALE VOLUME "NEGATIVO", COME GIÀ ACCADE NELLA VICINA VIA GORIZIA. ⑤

LA SEZIONE TIPO DELLA PROPOSTA PROGETTUALE PREVEDE SOLO DUE PIANI FUORI TERRA VERSO GLI SPAZI PUBBLICI PER MANTENERE LA STESSA LINEA DI GRONDA DEL CORPO DI FABBRICA DEL MULINO. ⑥